



Anderes Haus  
des Alterns

Haus  
Untere  
Fellach

# Seniorenresidenz & Pflegeheim Untere Fellach

Bezirk Villach





Unsere barrierefreien Häuser sind mit viel Liebe zum Detail ausgestattet.

## ERFAHRUNG SCHAFFT VERTRAUEN

Bereits seit **zwei Jahrzehnten** widmet sich die AHA-Gruppe den Seniorenresidenzen und Pflegeheimen und steht für eine neue Lebensqualität im Alter.

Eine besonders ansprechende Residenz und Pflegeeinrichtung ist das AHA Seniorenzentrum Untere Fellach, im Nordwesten Villachs gelegen, am Fuße des Dobratschs – in idyllischer Lage und dennoch nahe dem Stadtzentrum.

Durch die besondere Architektur und **einladende Gartenanlage mit Sonnenterrassen** bietet das Haus Untere Fellach einen Ort zum Wohlfühlen. Das komfortable und vor allem lebensbejahende Umfeld trägt zur körperlichen, seelischen und geistigen Gesundheit der Bewohner bei. Die Ein- und Zweibettzimmer vermitteln aufgrund ihrer Großzügigkeit ein angenehmes Wohlgefühl und bieten Lebensqualität für den fortgeschrittenen Lebensabschnitt.

---



Wir entlasten  
pflegende Angehörige.

## **PFLEGE IST UNSERE BERUFUNG**

Im Rahmen der **Langzeit-, Kurzzeit- sowie Übergangspflege** setzt das AHA Seniorenzentrum Untere Fellach sein Hauptaugenmerk auf den aktiven Umgang mit der persönlichen Biografie der Hausbewohner.

Das Haus Untere Fellach bietet – im Rahmen der **rehabilitativen und aktivierenden Pflege** – älteren Menschen, nach einem Krankenhausaufenthalt, pflegerische und therapeutische Behandlung bevor sie in ihr häusliches Umfeld zurückkehren oder während sie auf einen REHA-Platz warten.

Einen besonderen Schwerpunkt setzt das AHA Seniorenzentrum Untere Fellach in die Arbeit mit demenziell erkrankten Menschen. Eine eigens eingerichtete **Demenzstation** gewährleistet einen hohen pflegerischen Standard.

---



Die Häuser der AHA-Gruppe -  
(M)ein Ort des Wohlfühlens.

## BEI UNS BEKOMMEN SIE MEHR

Ein **Demenzexperte** der AHA-Gruppe steht den Angehörigen für die Beratung im Umgang mit Pflegebedürftigen mit Demenz zur Verfügung. Bewohner mit Demenz erhalten so ein individuelles Betreuungskonzept, das sie in ihrer veränderten Lebenswelt begleitet.

Das Pflegepersonal wird in seiner Arbeit mit den Bewohnern durch **Physiotherapeuten und Psychologen** unterstützt, um dem Anspruch der „Pflege auf höchstem Niveau“ gerecht zu werden.

---

# INFO

## **Lage:**

Villach

## **Infrastruktur:**

36 Einzelzimmer, 32 Doppelzimmer

## **Die geräumigen, barrierefreien Zimmer verfügen jeweils über:**

- Badezimmer mit WC
- TV-Anschluss und SAT-Anlage
- Telefon- und Lichtrufanlage

## **Das Haus verfügt des Weiteren über folgende Ausstattung:**

- Ansprechende Einrichtung und Wohnqualität
- Attraktive Parkanlage (mit Wasserspielen)
- Demenzgarten
- Sinnesgarten mit Pavillon

## **Wir bieten:**

- Langzeitpflege
- Kurzzeitpflege
- Übergangspflege

## **Schwerpunkt:**

- Demenzstation

Das Besondere ist schwer zu finden,  
aber wundervoll zu entdecken!



### **Senioren- & Pflegezentrum Untere Fella**

Mahrhöflweg 17  
9500 Villach

T: +43 (0) 4242/552 52 DW -40

F: +43 (0) 4242/552 52 DW -50

E: [haus.fellach@aha-gruppe.at](mailto:haus.fellach@aha-gruppe.at)

W: [www.aha-gruppe.at](http://www.aha-gruppe.at)

Wir freuen uns, Sie in den Seniorenresidenzen und Pflegeheimen  
der AHA-Gruppe herzlich willkommen zu heißen.